



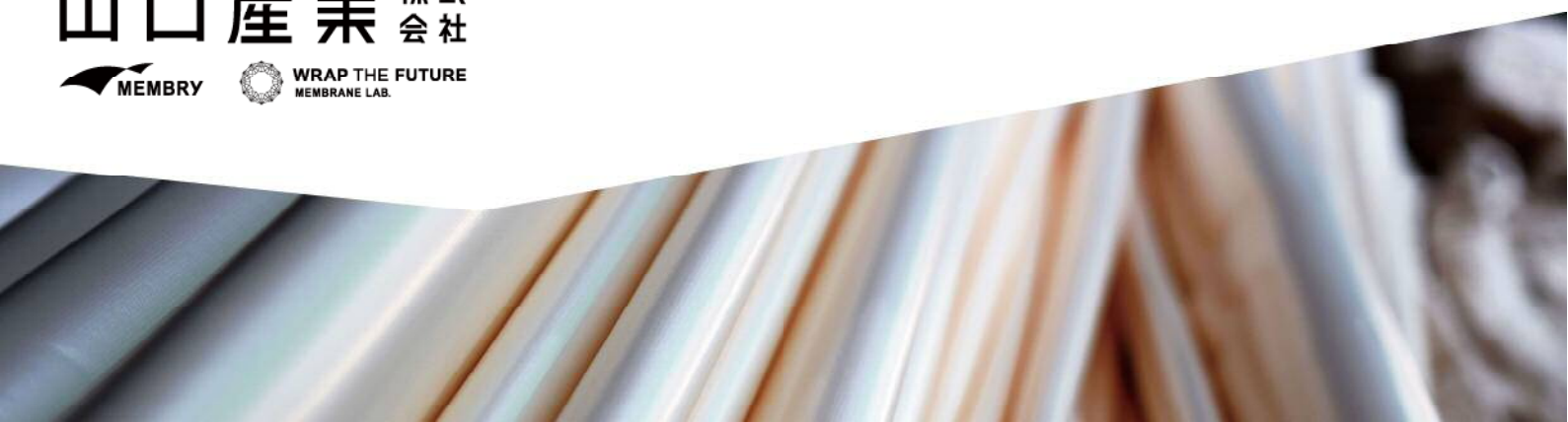
# レンタルテント倉庫

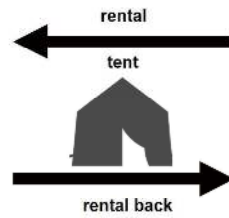
YAMAGUCHISANGYO  
MEMBRY PRODUCTS.

山口産業株式会社



WRAP THE FUTURE  
MEMBRANE LAB.





様々な課題を解決するレンタルテント。  
必要なときに、必要なものを、短納期、低コストで、

膜構造のリーディングカンパニーである  
山口産業が高品質のテントを『レンタル』します。

### 保管業務での課題



- ・ 繁忙期だけ保管場所が欲しい
- ・ フォークリフトが作業できる 大空間が必要
- ・ とにかく早く倉庫が欲しい
- ・ トータルコストを抑えたい
- ・ 保管業務以外の 業務負荷を減らしたい
- ・ 固定資産計上は避けたい

保管場所におけるテント倉庫の優位性を活かしつつ、  
新築における課題であるコスト、納期、事務処理などの課題を

**レンタルという選択が解決します。**

### レンタルテントが実現すること

期間限定での設置	短期間での設置・解約が可能
柱のない大空間	膜の軽量性による柱のない大空間で作業効率向上
最短での納品	自社倉庫で製品管理を行うことで、工期の短縮が可能
コストの大幅削減	新築時のコスト、固定資産税等の維持管理費を削減
事務処理の削減	償却経理、税申告、保険加入等の事務手続きが不要
経費処理が可能	レンタル料金を「賃貸料」として経費処理が可能

advantages of rental tents from Yamaguchi Sangyo

## 山口産業のレンタルテントの特長

### 短納期

豊富な在庫から在製品をご提供するので  
設置までの工期が最短3週間から可能です。

### 低コスト

一貫した自社対応による  
製作～運搬～施工費の削減が可能です。

### 高品質

産業用テント年間施工数100棟の経験と  
実績から高品質のテントを提供します。

### サイズ

36通りのサイズバリエーションから  
敷地や状況に合わせて最適なサイズを  
ご選択いただけます。

### オプション

山留鋼や敷鉄板の提供、  
基礎工事等にも対応いたします。

### SDGs

新築で発生する生産エネルギーや資材ロス、  
解体される際の産業廃棄物の削減に繋がり  
持続可能な社会実現にも貢献します。

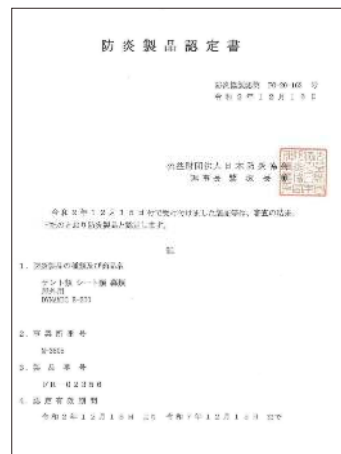
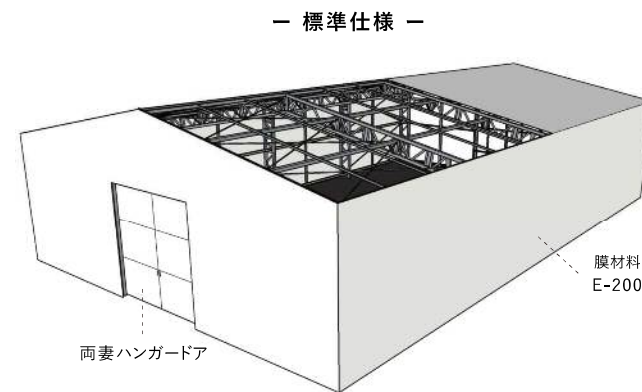


# レンタルテント倉庫

## 豊富な実績と経験から 高品質・低コストの倉庫を提供

オーダーメイドで培った技術、ノウハウを存分に活かし規格化されたものでありながら、山口産業ブランドの品質はそのままに「高品質・低コスト」を実現したテント倉庫を提供します。

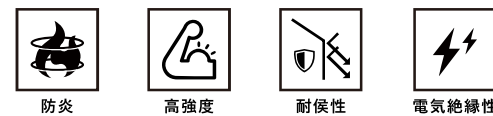
- ・最短3週間から設置可能
- ・両妻面にハンガードアを標準装備
- ・短期は敷鉄板、長期の場合は基礎工事に対応
- ・出入口高さ4m仕様でフォークリフトの出入りも可能
- ・丈夫な風速28m/s設計



## 膜材料 E-200 [COLOR]

「E-200」は、(公財)日本防災協会による防災認定製品です。高い防火性だけでなく、引張強度200kg以上の高い耐久性や耐候性、電気絶縁性などPVC(塩化ビニル)の特長を活かした機能性に優れた膜材料です。

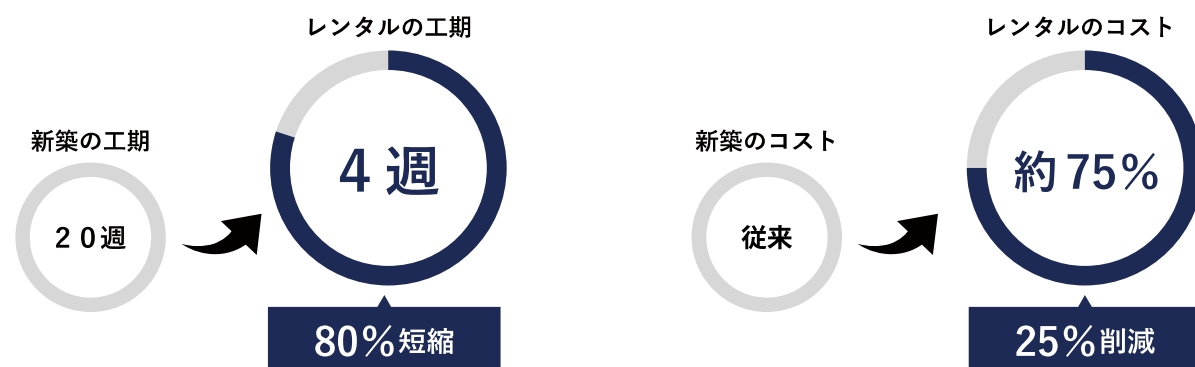
### [ POINT ]



## 工期とコストを削減

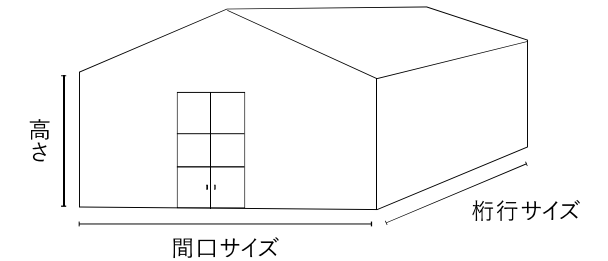
レンタルは新築と比べ、設計や製造の省略により工期を短縮し、固定資産税や維持管理費が不要のため、トータルコストを削減します。

### ■ 3ヶ月間テント倉庫を使用した場合の比較 ※運搬費、基礎土間(敷鉄板H鋼)、諸経費は含みません。



## 規格サイズ表

ニーズに合わせて、  
36パターンから選択可能



桁行サイズ (m)	12	18	24	30
<b>建屋H(高さ) 5m</b>				
間口サイズ 10m	120	180	240	300
間口サイズ 15m	180	270	360	450
間口サイズ 20m	240	360	480	600
<b>建屋H(高さ) 7m</b>				
間口サイズ 10m	120	180	240	300
間口サイズ 15m	180	270	360	450
間口サイズ 20m	240	360	480	600
<b>建屋H(高さ) 9m</b>				
間口サイズ 10m	120	180	240	300
間口サイズ 15m	180	270	360	450
間口サイズ 20m	240	360	480	600

※ 表以外のサイズにつきましては、ご相談ください。

## 会計上のメリット

### レンタル料金を「賃貸料」として経費処理が可能です

レンタルは、物品は資産とならないため減価償却を行う必要がなく、料金は「賃貸料」として毎月经費に計上できます。また、購入時にかかる償却経理事務、固定資産税の申告・納付事務、損害保険の加入といった煩雑な事務手続きは必要ございません。

※IFRS(国際会計基準)に基づいて決算処理をしている場合、1年を超えるレンタルは資産計上の必要性があり、経費処理ができない可能性があります。

# 常設販売製品

レンタル規格以外については、下記製品ラインナップよりご提案可能です。  
※レンタルはできません。

## TYPE-1

### 自由設計テント倉庫

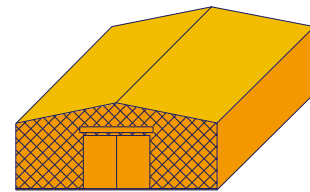
膜素材ならではの長所が存分に活かされた  
山口産業の代表的な製品。

敷地に合わせて変形する建屋や、大規模な倉庫が欲しいなどお客様のニーズに合わせて製作いたします。コストパフォーマンスに大変優れており、短納期で建築することが可能です。また、内部間柱を用いずに大規模空間を実現し、お客様の収納物を自由に配置する事が出来ます。透光性が高く、屋根は照明なしでの倉庫内作業が可能です、ランニングコスト削減に繋がります。



詳細は「産業用テント」  
カタログをご覧ください。

#### [ STRUCTURE ]



#### [ POINT ]

短納期

オーダーメイド

大規模空間を  
構築可能

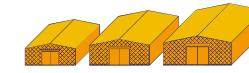
膜自体が軽量で  
地震に強い



## TYPE-2

### 規格化 テント倉庫 Grid House

#### [ STRUCTURE ]



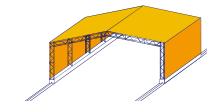
間口サイズ（正面幅）と桁行サイズ（建物の奥行き）をそれぞれ数 m 間隔で規格化することで、自由設計以上の低コスト・短納期を実現しました。また、規格化倉庫でありながら、多数のサイズバリエーション（36 種類）からお選びいただけます。追加オプションにも対応しているので、ご希望の仕様に上げることが可能です。



## TYPE-4

### 固定 移動式テント

#### [ STRUCTURE ]



高強度、大空間を保持したテントを移動可能とすることで作業場・塗装場など様々な用途で活用することができます。収容物を移動させずに、屋内・屋外でしっかりと養生することができます。大型車両の搬入出、クレーン作業等を円滑に行うことができます。また、テントが移動することで悪天候や内部換気に対応する作業空間の実現も可能です。



## TYPE-3

### テント上屋

#### [ STRUCTURE ]



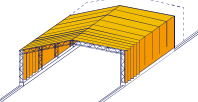
テント特有の軽量性を活かし、柱を減らしたゆとりのある設計が可能な建屋です。大型トラックの停車スペースや作業場所の確保に適しており、運輸業や農林水産業などの生産性や作業効率の向上に大きく貢献出来ます。広さも高さも柔軟に設定する事ができ、大型ウイング車の荷崩きも可能な高さを確保出来ます。雨天時の作業に最適です。



## TYPE-5

### 伸縮式 テント倉庫

#### [ STRUCTURE ]



蛇腹構造のテントが伸縮し、用途に合わせて都度自由自在に倉庫の面積を変えることで、長尺物や重量物の保管から搬入・搬出をスムーズに行うことができます。テントを縮めて屋外の状態にすることで、クレーン・フォークリフトでの搬入出作業や大型車両の出入りも可能となります。手動式と電動式があり、耐久性の高いフレームによる伸縮機構で長期にわたり使用可能です。



## 高品質を実現するために

山口産業は設計～施工までの自社一貫体制による  
高品質のテント倉庫を提供します

### How to 設計業務

豊富な実績・ノウハウを持つ一級建築士を中心としたエンジニアが基本設計、構造設計から生産設計まで対応します。



### How to 縫製加工

長年にわたり培った技術とノウハウを活かし、全国に4箇所ある自社工場で一級帆布製品技能士が一点一点裁断から溶着まで行っています。



### How to 鉄骨加工

ベテランから若手までの一人一人が高い品質を保持し、信頼性の高い製品を提供しています。  
※Mグレード取得(本社工場)  
※ISO9001取得



### How to 現場施工

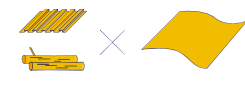
各地に拠点がある為、全国への対応が可能です。その為、メンテナンスも迅速な対応を行うことができます。



TYPE-6

[ STRUCTURE ]

## コンビネーション膜構造



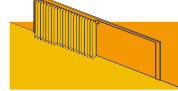
「コンビネーション膜構造」とは、壁や屋根、フレームなどの各部材に膜素材と異素材を適切に組み合わせることで、さらに高品質・高機能的な膜構造に仕上げる工法です。例えば、壁面に強度の高い鋼板などを使用し、倉庫や工場、作業場などで求められる侵入や盗難を防ぐ防犯性・耐久性を高めるなど、設計次第でそれぞれの素材の良さを引き出せます。



TYPE-7

[ STRUCTURE ]

## シート間仕切り



工場内外の作業スペースを間仕切ること、省エネ効果や明るい環境での作業効率アップ、スペースの有効活用、侵入防止などあらゆる問題の解決に貢献します。設置場所の配管、設備等の諸問題もお客様と一緒に解決します。また、シート間仕切りの施工は、一般の建築工事より早い為、工事による影響を少なくし、改善の効果を早く実現致します。



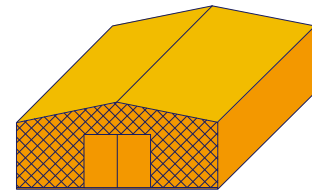
TYPE-8

[ STRUCTURE ]

## 中古テント販売

テント倉庫の品質はそのままに、さらなる低価格化と短納期を実現。

レンタル品を販売することから、常設テントで検討いただくよりも初期投資を大幅に削減できるためリーズナブルな価格となっております。在庫商品をご提供いたしますので、設置までの工期が短期間となります。テント倉庫のメーカーが培ってきた安心の設計と、設営、補修、管理まで全て弊社で行なうため、安心して購入することができます。



[ POINT ]

短納期

低コスト

大規模空間を構築可能

一貫した自社体制



## FAQ よくある質問

Q. どのエリアまで対応できますか？

A. 日本全国で対応可能です。

Q. 借りている間に破損したら？

A. 破損状況により、簡易補修、代替品との交換にて対応します。保険対象範囲外の場合は費用が発生します。

Q. 基礎工事は必要ですか？

A. 多くのお客様は敷鉄板を採用いただいています。ご希望いただければ基礎工事でも対応可能です。

Q. 現地での設営、解体の期間は？

A. W10m×L12mの場合、設営で3日間、解体に2日間程度です。(テント倉庫本体)

Q. レンタル中に期間の延長はできますか？

A. 可能です。在庫の確保や再契約が必要となりますので、早めにご相談ください。

Q. レンタル仮設品で強度は大丈夫でしょうか？

A. レンタル倉庫の鉄骨は建築基準法に合致した設計強度となります。(設計条件：風速 28m/S 積雪 30cm) 設計条件を超える場所での建築を検討される場合は、営業担当者へご連絡ください。

Q. 確認申請の許可はとれますか？

A. とれません。  
当レンタルテントは、確認申請が不要な工事施工のための仮設建築物（現場に設ける事務所、材料置き場など）としての用途向けとなっております。その他の用途につきましては、常設販売製品にて対応させていただきます。

# About Us

## — 会社情報 —

約50年にわたりお客様のニーズに応じてきた私たち山口産業は、これからも数多くの課題解決に向けて膜構造の提案を続けていきます。



## 山口産業株式会社

1972年にテントシートの縫製工場として創業した山口産業は、わずか3年後には自社でフレーム製造も行うようになり、現在はテント倉庫に留まらず、デザイン性の高い膜天井やシェードセイル、大規模なスポーツ施設や子どもたちが飛び跳ねられる遊具まで、さまざまな膜構造の製造に取り組んでいます。これまで長く「膜で街を未来を華やかに」をスローガンに掲げ、膜構造の限らない可能性を模索し、それらを実現するための研究を重ね、世の中の人々に、そして何よりお客様に喜んでいただけるモノづくりに励んできました。そしてこれからは、ますます広い視野と柔軟な発想を持ち、「社会課題の解決」にも取り組んでいきたいと考えています。私たちが目指してきた「納得の空間づくり」に加えて、もっと「世の中の役に立つ」「新しい未来を築く」を実現していきたい。

「できない」という言葉はありません。持てる技術と積み重ねてきた経験を武器に、設計・製造・施工のプロフェッショナルがチームとなって新たなVision「Wrap the Future」を実現していきます。



# Voice

社員一人ひとりがチャレンジ精神を胸に、日々仕事に向き合っています。

## 鉄工



製造部鉄工課  
南里 昭敏

私が入社した頃は今ほど分業化もされておらず、部材をつくって、運搬して、施工して、と一人で多くの業務を行っていました。今は人も増え、部署ごとに仕事が専門化しており、チームワークが大切になっていると感じます。2001年の北九州博覧祭で大きなパビリオンを建てたときは、たくさんのスタッフと夜中までかかって作業しました。とても達成感がありまして、私の財産となった経験です。自然災害が多い昨今、簡単に輸送できて、簡単に開くことのできる膜構造物をつくりたい。自分が生まれ育った佐賀から、世の中を変えるようなものづくりに挑戦できるというのは、とても楽しみ甲斐がありますね。

## 設計



設計部  
原田 奏司

膜構造を扱うという専門性の高さもあり、社内には熟練の技術者ばかりです。私もそういう人材を目指していますし、コマ何ミリの正確さで製作図を起こすことには自信があります。自分の気持ちひとつで大きく成長できる労働環境ですね。これまでに社外のデザインコンペに参加させていただいたこともありますし、新しいことに挑戦するチャンスも自分次第。社内でも新しいアイデアがプロジェクト化されることもあり、実際に試作品をつくったこともありました。海外の膜構造建築を見たりすると、私たちにもできることがもっとあるはずだと、希望と自信を持つことができますね。

## 営業



名古屋営業所  
宍戸 祐貴

前職までは異業種の営業でしたが、元々建築物に興味があり、地域に残る様な建築に携わりたいと思い入社しました。山口産業では、社内に膜構造の可能性を広げる為の様々なプロジェクト開発が行われており、驚きました。私自身も社内のデザインコンペで採用された提案がプロジェクト化され、実際に建築された時はとてもやりがいを感じたことを覚えています。現在は、山口産業としては新しい営業所である名古屋営業所の所長として、当社の膜構造建築を通して、この新しい地域で知名度を広げたいと奮闘しています。

## 縫製



製造部縫製課  
大串 望

山口産業入社前は、自動車のシート生地縫製をやっていました。かなり特殊な技術職だったと思いますが、もっとスケールの大きな仕事をやってみたい、地元である佐賀で働きたいと思い、26歳のときに入社しました。私のように中途入社する人も多く、最近特に会社全体が若返っているように感じます。以前扱っていたようなシート生地とは違い、膜という素材は新しい機能が可能になったり、それをどう活かせるかを考えたり、可能性は無限大。私自身、ETFEフィルムという素材を活かした膜を農業に転用できないかと、時間をかけてチャレンジしているところです。

**本社**

〒 846-0031 佐賀県多久市多久町 3555-120  
tel.0952-74-2525 (代表) fax.0952-74-2527

**東京営業所**

〒 101-0024 東京都千代田区神田和泉町 1-3-3 タイワビル 5F  
tel.03-5839-2677 fax.03-5839-2678

**名古屋営業所**

〒 452-0822 愛知県名古屋市西区中小田井 5 丁目 300 丸協ビル 103 号室  
tel.052-982-7530 fax.052-982-7531

**大阪営業所**

〒 566-0043 大阪府摂津市一津屋1丁目 22-2  
tel.06-6195-8940 fax.06-6195-8941

**仙台営業所**

〒 981-0911 宮城県仙台市青葉区台原 1 丁目 10 番 4-101  
tel.022-346-7531 fax.022-346-7541

**北関東営業所**

〒 319-1556 茨城県北茨城市中郷町日棚字宝壺 2138-2  
tel.0293-44-6150 fax.0293-44-6151

**北九州営業所**

〒 802-0022 福岡県北九州市小倉北区上富野 4 丁目 16-36  
tel.093-967-3517 fax.093-967-3518

**福岡営業所**

〒 813-0032 福岡県福岡市東区土井 1 丁目 11-7 グレース土井 102 号室  
tel.092-292-1385 fax.092-292-1386

**八女営業所**

〒 834-0047 福岡県八女市稻富 137-1  
tel.0943-30-5900 fax.0943-30-5901

**宮崎営業所**

〒 880-0805 宮崎県宮崎市橘通東 4-1-4 河北ビル 211号室  
tel.0985-44-2095 fax.050-3142-2103